



# Città di Ercolano

Città Metropolitana di Napoli

Settore Servizi per Attività Produttive

Servizio Commercio e Polizia Amministrativa

ORIGINALE

## Ufficio Coordinamento Deliberazioni

N. di catalogazione generale: 765

Del 12 APR 2021

## Certificato di pubblicazione

Affissa all'Albo Pretorio della Città

Per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Messo Notificatore  
\_\_\_\_\_

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.10 /34 / 18 DEL 07/04/2021**

Oggetto: Procedura a evidenza pubblica per l'affidamento in concessione- ai sensi degli articoli 164 e ss.mm.ii. del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.- dei servizi di gestione del Centro A.T.E.N.A. nei locali delle ex Scuderie Reali di Villa Favorita per la durata di anni sei - Determinazione a contrattare ex art. 32 D.lgs 50/2016 E SS.MM.II. - CIG 869708773B -

### Premesso:

- che in data 05.03.2013 tra il Comune di Ercolano, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e

Paesaggistici della Campania e l'Agenzia del Demanio– Direzione Regionale della Campania, è stato sottoscritto l'atto di trasferimento del bene immobiliare denominato "Ex Scuderie Reali di Villa Favorita" con contestuale presa d'atto accordo di valorizzazione e acquisizione del bene al Patrimonio indisponibile del Comune;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 12.03.2013, esecutiva nelle forme di legge, è stato preso atto dell'Accordo di cui sopra e del trasferimento, a titolo gratuito, dal Demanio dello Stato al Comune di Ercolano, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.Lgs. n. 85 del 28 maggio 2010, del compendio immobiliare denominato "Ex Scuderie Reali di Villa Favorita", da destinare a Centro ATENA;
- che l'Accordo di Valorizzazione, unitamente all'allegato programma, prevede che il compendio immobiliare de quo sia destinato alle seguenti attività:
  - a) caffè letterario e infopoint,
  - b) centro culturale e servizi connessi,
  - c) sala museale per allestimento mostre ed eventi,
  - d) ristorazione;
- che, trattandosi di servizi specifici che non rientrano nell'attuale attività ed organizzazione del personale dell'Amministrazione Comunale, a suo tempo si rese necessario affidare in concessione a terzi i servizi del Centro A.T.E.N.A. da svolgere all'interno delle ex Scuderie Reali di Villa Favorita, inteso come luogo di ritrovo in grado di coniugare gli aspetti culturali e intellettuali con l'intrattenimento in cui le proposte culturali convivono con le attività produttive ed altresì come spazio multifunzione destinato ad eventi culturali, mostre ed attività connesse, che assuma la caratteristica di un caffè letterario;
- che con D.D. del Settore Urbanistica n.12/38/51 del 03.10.2013 fuindetta, ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 163/06, procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione a titolo oneroso, per la durata di anni sei, dei servizi di cui innanzi, da svolgersi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un canone annuo minimo di euro 10.000,00 ed oneri esclusi;
- che, a seguito di procedura evidenza pubblica esperita, con contratto Rep. 6616/2015 del 15/04/2015 il Comune di Ercolano affidò in concessione a titolo oneroso alla società "Ottocento Napoletano s.r.l." la gestione dei servizi nelle ex scuderie reali di Villa Favorita, ubicate in Ercolano al Corso Resina nn. 330-332, per la durata di anni sei e nel rispetto delle finalità di cui al predetto accordo di valorizzazione;

- successivamente con DD.DD. n.1010 R.G. del 27/05/2020 e n.1954 R.G. del 06/10/2020, il Settore Suap ha disposto in corso d'opera la risoluzione ex art.1456 c.c. del contratto Rep. 6616/2015 del 15/04/2015 in danno della ditta concessionaria a causa dell'inadempimento contrattuale determinato dalla medesima ditta in ragione del mancato pagamento in favore del Comune del canone dovuto in relazione al periodo in detta determinazione dirigenziale descritto, nonché la decadenza della Scia ex L. 287/91 per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, la cessazione di tutte le attività svolte all'interno dei locali delle ex scuderie reali di "Villa Favorita" in Ercolano affidati in concessione, il rilascio dell'immobile delle ex scuderie reali di "Villa Favorita" libero da persone o cose di proprietà, il versamento dei canoni non pagati, l'escussione delle polizze a suo tempo stipulate ed il pagamento delle penali maturate a fronte del mancato pagamento dei canoni pattuiti;
- che, con le suddette determinazioni dirigenziali, si è dato mandato ai competenti uffici comunali per il recupero - nei confronti della ditta concessionaria dichiarata decaduta - dei crediti maturati dal Comune a titolo di canoni mensili non versati, cauzione già costituita e penali;
- che, cessato il rapporto convenzionale con il precedente gestore, giusta deliberazione di G.C. n. 285 del 08/10/2020, l'Amministrazione Comunale, nell'ottica della piena valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico di cui al D.L. 351/01, ha espresso l'indirizzo politico agli uffici comunali di procedere ad individuare un nuovo soggetto, previo esperimento di procedura di evidenza pubblica di concessione di servizi ex D.Lgs. 50/16, cui affidare a titolo oneroso - per la durata di anni sei - i servizi di cui sopra e cioè a) caffè letterario e infopoint, b) centro culturale e servizi connessi, c) sala museale per allestimento mostre ed eventi, d) ristorazione, sempre nel rispetto delle finalità di cui all'atto di trasferimento, sottoscritto il 05.03.2013 tra il Comune di Ercolano, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale della Campania, avente ad oggetto il bene immobiliare denominato "Ex Scuderie Reali di Villa Favorita";
- che l'obiettivo dell'affidamento è la realizzazione di un centro di aggregazione versatile, vitale e flessibile in ragione di una diversificata e moderna programmazione culturale in cui gli spazi delle ex scuderie reali, da considerare polifunzionali, siano idonei ad ospitare mostre, concerti di musica da camera, rassegne di film, cicli di conferenze, progetti didattico - educativi, spettacoli, ecc.;
- che complementari ed integrativi a tali spazi di basilare importanza strategica per assicurare un afflusso di pubblico costante, figurano anche le attività del caffè letterario e di ristorazione

dove potranno essere promosse manifestazioni legate alla degustazione di prodotti tipici e/o alla presentazione di arte culinaria etnica;

- che attraverso ciò si punta a ristabilire l'equilibrio tra il significato degli spazi architettonici originari ed i significati del contenuto funzionale della struttura nonché ad assicurare il perseguimento di obiettivi di tutela culturale del bene attraverso attività volte a garantire la conservazione per fini di pubblica fruizione, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., il tutto nel rispetto delle finalità di cui all'accordo di valorizzazione stipulato tra il Comune di Ercolano, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale della Campania;
- che l'affidamento a titolo oneroso - per la durata di sei anni - a terzi della concessione di servizi risponde pienamente alla finalità di valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico ex D.L. 351/01 e sua utilizzazione a fini economici, in funzione strumentale allo svolgimento di un servizio in favore della collettività;
- che tale finalità di valorizzazione del patrimonio immobiliare intende contribuire peraltro - mercè il conseguimento da parte del Comune del canone concessorio dovuto dal concessionario e la piena rivitalizzazione del bene immobiliare in parola - a realizzare la massima redditività del proprio patrimonio immobiliare anche in vista del raggiungimento di una sana e virtuosa gestione finanziaria e patrimoniale dell'ente locale e dunque del conseguimento dell'equilibrio di bilancio ex L. Cost. 01/12 e legge 243/12- art. 9;
- che il previsto affidamento in concessione del bene di che trattasi per i servizi descritti è motivato dalla considerazione che trattasi di servizi specifici che non rientrano nell'attuale attività amministrativa comunale svolta e nella organizzazione del personale dell'Amministrazione Comunale;
- che, in osservanza del D.Lgs. 50/16 - art. 164 e ss. e della giurisprudenza dell'U.E, costituzionale, amministrativa e contabile intervenuta in materia, l'istituto della concessione amministrativa a titolo oneroso, quale contratto attivo e rientrante nella formula del partenariato pubblico privato, si caratterizza, a differenza dell'istituto dell'appalto, precipuamente come fonte di un rapporto trilaterale fra P.A. concedente - privato concessionario - soggetti terzi fruitori finali delle attività dedotte in concessione nonché per l'assunzione in capo al concessionario - dietro pagamento di un canone periodico nei confronti della P.A. concedente - del potere di gestire un bene o svolgere un determinato servizio pubblico nei confronti di terzi in via esclusiva nonché, infine, per l'assunzione in capo al medesimo concessionario del rischio della gestione dei servizi affidati e della possibilità di trarre il proprio profitto dalla gestione

verso terzi del bene o dei servizi affidati;

- che, giusta nota del 12/10/2020 - prot. N. 54688, questo Settore, ai fini della predisposizione degli atti di gara, ha richiesto al Settore Patrimonio la stima del canone concessorio da porre a base di gara ed il valore della concessione dei servizi da affidare in osservanza degli articoli 164 e ss. del D.Lgs. 50/16 nonché l'inventario dei beni mobili di proprietà comunale già oggetto della precedente concessione;
- che, giusta nota inviata a mezzo mail del 27/01/2021, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 5777 del 28/01/2021, il Dirigente del Settore Patrimonio ha trasmesso a questo Settore Suap, per il seguito di competenza, la propria D.D. n. 2/9/40 del 26/01/2021 avente ad oggetto la valutazione formalizzata dal consulente incaricato dal medesimo Settore Patrimonio con cui è stato stimato il valore del canone annuo concessorio quale importo a base di gara nonché il valore annuo della concessione di servizi da svolgersi nella struttura;
- che, giusta D.D. n. n. 2/9/33 del 22/01/2021, trasmessa al Settore Suap, il Settore Patrimonio ha approvato l'inventario dei beni di proprietà comunali rinvenuti all'interno dell'immobile denominato "ex Scuderie Reali di Villa Favorita" più volte citato;

**Precisato che:**

- ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare le procedure di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;
- ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/16 e del D.M. del M.I.T del 02/12/2016 è necessario procedere altresì alla pubblicazione dei bandi di gara al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e conoscibilità;
- per la procedura di evidenza pubblica inerente l'affidamento della concessione ex art.164 e ss. 50/16 dei servizi di gestione del Centro A.T.E.N.A. nei locali delle ex Scuderie Reali di Villa Favorita di cui all'oggetto non è possibile fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.1 c. 450 L. 296/06 e art. c.130 L. 145/2018, sia perché trattasi di procedura ordinaria e non negoziata di cui al vigente Codice dei Contratti Pubblici sia perché trattasi di concessione e non di acquisti di forniture e servizi, come peraltro acclarato dall'ANAC con determinazione n.11/2015;
- al fine di assicurare lo svolgimento della procedura di gara avente ad oggetto la concessione in parola si rende necessario comunque utilizzare una piattaforma telematica su cui pubblicare e gestire la procedura di gara, nel rispetto delle regole dettate nel bando, capitolato e disciplinare di gara predisposti dall'ente comunale in qualità di stazione appaltante;
- il Comune di Ercolano quale stazione appaltante ex D.Lgs.50/16 non dispone di tali suddetti strumenti telematici per cui si rende necessario ricercarli sul mercato in base a procedura di evidenza pubblica;

**RITENUTO OPPORTUNO** affidare all'esterno il servizio di gestione di una piattaforma telematica su cui caricare tutti gli atti gara relativi alla concessione di servizi in parola (da approvarsi a cura della stazione appaltante e da trasmettere all'aggiudicatario del servizio), acquisire le offerte, nonché la pubblicazione sulle piattaforme dell'ANAC e del Ministero delle Infrastrutture e trasporti, l'attività di preventiva verifica degli atti medesimi da pubblicare e redatti dalla stazione appaltante, assistenza al seggio di gara nella valutazione della documentazione presentate dagli operatori economici, corrispondenza con gli operatori economici, garantendo al tempo stesso trasparenza nella procedura di gara, celerità economicità, efficienza del procedimento amministrativo in parola in attuazione dell'art.1 L. 241/1990 e ss.mm.ii, oltre che la funzionalità nella gestione degli adempimenti connessi al procedimento de quo;

**DATO ATTO** che tali attività da affidare sono qualificabili come "attività di committenza ausiliarie" ex art.3 c.1 lett. M) D.Lgs. 50/16 da svolgersi in nome e per conto della stazione appaltante interessata ai sensi della citata disposizione del codice dei contratti pubblici;

**DATO ATTO** che a cura di questo Settore è stata indetta procedura esplorativa, in osservanza dell'art.32 D.Lgs. 50/16 e della linea guida n. 4 - punto 4.3.1 dell'ANAC, volta a ricercare l'offerta più vantaggiosa per la realizzazione delle attività di cui sopra mediante richiesta di n. 4 (quattro) preventivi a società specializzate nel settore, nel rispetto di principi generali di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, economicità e razionale gestione delle risorse pubbliche, che costituiscono espressione dei canoni di imparzialità e buon andamento ex art. 97 della Costituzione;

**DATO ATTO** che, a seguito della suddetta procedura esplorativa, le condizioni di offerta presentate dall'operatore economico "Appaltiamo srls" (P.IVA 03440481202), sono risultate essere le più convenienti in relazione ai criteri stabiliti e con formale provvedimento di questa dirigenza si è provveduto al relativo affidamento;

**DATO ATTO** che si è reso necessario, ai sensi dell'art.73 D.Lgs. 50/16 e del D.M. del M.I.T del 02/12/2016 ed in base al valore della concessione da affidare, altresì procedere alla pubblicazione del bando di gara – per estratto - inerente l'affidamento della concessione ex art. 164 e ss. 50/16 dei servizi di gestione del Centro A.T.E.N.A. nei locali delle ex Scuderie Reali di Villa Favorita di cui all'oggetto, su G.U.R.I. - Serie Contratti nonché su due quotidiani a livello nazionale e un quotidiano a livello locale;

**DATO ATTO** che, a seguito di procedura esplorativa volta a ricercare l'offerta più vantaggiosa per la realizzazione delle attività di cui sopra, nel rispetto di principi generali di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, economicità e razionale gestione delle risorse pubbliche, che costituiscono espressione dei canoni di imparzialità e buon andamento ex art. 97 della Costituzione, le condizioni di offerta presentate dall'operatore economico "Edizioni Savarese srl" sono risultate essere le più convenienti in relazione ai criteri stabiliti e con formale provvedimento di questa dirigenza si è provveduto al relativo affidamento;

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite la piattaforma telematica della società "Appaltiamo srls" cui sono stati affidati i servizi di committenza ausiliaria, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica <https://gpa.appaltiamo.eu>;
2. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;

3. unitamente alla presente determinazione il Comune di Ercolano trasmette alla società "Appaltiamo srls" gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando la società da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico: il bando di gara, il disciplinare e gli eventuali allegati;
4. la Stazione Appaltante attesta che:
  - il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è: 869708773B
5. La società "Appaltiamo srls" procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara, ed è delegata, da questa Stazione Appaltante, a provvedere, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, alla pubblicazione della presente procedura e del relativo avviso post-informazione (esito);

**Considerato che :**

- ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento indicante:
  - ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
  - ✓ la modalità di scelta del contraente ammessa dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- Ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai loro ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Ravvisata** la necessità di esperire procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione ex D.Lgs. 50/16 a titolo oneroso, per la durata di anni sei, dei servizi di caffè letterario e info-point, centro culturale e servizi connessi, sala museale per allestimento mostre ed eventi, ristorazione, da svolgersi all'interno delle ex scuderie reali di Villa Favorita, ubicate in Ercolano al Corso Resina nn.330-332, in osservanza delle finalità di cui all'atto di trasferimento, sottoscritto il 05.03.2013 tra il Comune di Ercolano, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale della Campania, avente ad oggetto il bene immobiliare in parola;

**Dato atto** che l'affidamento in concessione ex D.Lgs. 50/16 avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un canone annuo minimo di euro 23.400,00 ed oneri esclusi, soggetto a rialzo in sede di offerte di gara;

**Dato atto** la concessione dei servizi di cui innanzi viene affidata mediante gara ad evidenza pubblica con procedura aperta telematica ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 164 e ss., 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.m.m.;

**Valutato** di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, mediante procedura di gara “aperta” da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente;

**Dato atto che:**

- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, si provvede a garantire le prescritte forme di pubblicità;

**Verificato** che tutte le somme necessarie per l’espletamento della gara troveranno allocazione trova copertura finanziaria al capitolo n. 122 del corrente bilancio di previsione;

- **VISTI:**
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;
- Il D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.;

## **D E T E R M I N A**

1. **Approvare** la narrativa che precede.
2. **Indire** procedura di evidenza pubblica per l’affidamento in concessione ex artt. 164 e ss. del D.Lgs. 50/16 a titolo oneroso, per la durata di anni sei con opzione di rinnovo per ulteriori anni 6, dei servizi di caffè letterario e info-point, centro culturale e servizi connessi, sala museale per allestimento mostre ed eventi, ristorazione, da svolgersi all’interno delle ex scuderie reali di Villa Favorita, ubicate in Ercolano al Corso Resina nn.330-332, in osservanza delle finalità di cui all’atto di trasferimento, sottoscritto il 05.03.2013 tra il Comune di Ercolano, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e l’Agenzia del Demanio– Direzione Regionale della Campania, avente ad oggetto il bene immobiliare in parola.
3. **Dare atto che:**
  - la presente concessione viene affidata in osservanza di quanto previsto dagli articoli 164 e ss. del D.Lgs. 50/16 mediante procedura aperta ex art.60 D.Lgs. 50/16 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 D.Lgs. 50/16.
  - il canone annuo minimo (per sei anni) della concessione che il concessionario è tenuto a corrispondere in favore del Comune di Ercolano è pari ad euro 23.400,00, salvo somma al rialzo aggiudicata in sede di offerta di gara, giusta D.D. del Settore Patrimonio n. 2/9/40 del 26/01/2021, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
  - per l’effetto, l’importo a base di gara per l’intera durata di anni sei della concessione è pari ad euro 140.400,00:
  - il valore della concessione annua dei servizi affidati ex art.164 e ss. D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. è pari ad euro 400.00,00, giusta D.D. del Settore Patrimonio n. 2/9/40 del 26/01/2021, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
4. **Approvare** il bando di gara, il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara e gli altri atti di gara, quali parti integranti e sostanziali del presente atto anche se non materialmente allegati allo stesso ma depositati agli atti d’ufficio:
5. **Dare atto che** il Responsabile Unico del presente Procedimento è il dott. Biagio Cacciapuoti, istruttore direttivo amministrativo in servizio presso questo Comune.
6. **Dare atto che:**



- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica GPA (<https://gpa.appatiamo.eu>);
  - le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
  - unitamente alla presente determinazione, il Comune di Ercolano trasmette alla società “Appaltiamo srls” gli atti di gara predisposti da questa stazione appaltante e da mettere a disposizione dei concorrenti;
  - si provvederà con successivi e formali atti al pagamento del contributo in favore dell’ANAC nei termini di cui alla delibera n.1121 del 29/12/2020.
  - LA SOCIETÀ “Appaltiamo srls” procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara, ivi compreso l’esito di gara;
  - la pubblicazione dell’esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 dovrà essere richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, corredata di estratto dell’avviso dell’esito di gara, debitamente sottoscritto, e della relativa delega del RUP, da questa stazione appaltante entro il termine di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; qualora questo Ente non provvedesse ad inoltrare, entro i suddetti termini, quanto sopra richiesto la Società di Committenza ausiliaria non procederà alle suddette pubblicazioni, che resteranno a cura della stazione appaltante che ne supporterà ogni relativo onere e responsabilità.
  - Qualora la procedura dovesse concludersi senza l’individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria;
  - la stazione appaltante affida ad “Appaltiamo srls” la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;
7. **Dare atto** che non si procederà alla stipula del contratto qualora l’aggiudicatario non abbia provveduto a rimborsare al Comune le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la procedura dovesse concludersi senza l’individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla centrale,
  8. **Stabilire** che si procederà all’aggiudicazione anche in caso di un’unica offerta valida e che l’amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all’oggetto dell’appalto;
  9. **Dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
  10. **Stabilire** che nell’ambito della procedura in oggetto, “Appaltiamo srls”, assume il ruolo di RESPONSABILE ESTERNO del trattamento, mantenendo il Comune di Ercolano il ruolo di Titolare del trattamento;
  11. **Assicurare** pubblicità al bando di gara in osservanza del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso le pubblicazioni prescritte.
  12. **Delegare** la ditta “Appaltiamo srls”. a provvedere, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, alla pubblicazione della presente procedura e del relativo avviso post-informazione (esito) sul portale MIT e sulla piattaforma GPA
  13. **Stabilire** che la pubblicazione dell’esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 dovrà essere richiesta ad apposito operatore economico individuato dalla stazione appaltante, corredata di estratto dell’avviso dell’esito di gara, debitamente sottoscritto, e della relativa delega del RUP, da questa stazione appaltante entro il termine di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; qualora questo Ente non provvedesse ad inoltrare, entro i suddetti termini, quanto sopra richiesto la Società di Committenza ausiliaria non procederà alle suddette pubblicazioni, che resteranno a cura della stazione appaltante che ne supporterà ogni relativo onere e responsabilità.

14. **Disporre**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente"- sezione "Bandi di gara e contratti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
15. **Provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Committenza ausiliaria dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016.
16. **Obbligarsi** a trasmettere alla ditta "Appaltiamo srls" la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa.
17. **Riservarsi**, con successivo provvedimento da adottarsi in sede di aggiudicazione della concessione, di accertare in entrata la somma annua di € 23.400,00 a titolo di canone, fatta salva la diversa somma al rialzo offerta dall'operatore economico e aggiudicata in sede di gara, per l'intera durata della concessione pari ad anni sei;
18. **Impegnare** la somma di euro 800,00, a titolo di contributo in favore dell'ANAC nei termini di cui alla delibera n.1197 del 18/12/2019, sul capitolo n.122 del bilancio 2021.
19. **Disporre**, ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, la pubblicazione degli atti di gara ritualmente prevista.
20. **Dare atto** che la sottoscrizione del contratto inerente al servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/16 in forma pubblico-amministrativa.
21. **Dare atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto.
22. **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
23. **Provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del D. lgs. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.
24. **Trasmettere** il presente provvedimento alla società "Appaltiamo srls" per il seguito di competenza nonché al R.U.P. come sopra individuato.
25. **Pubblicare** la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune nonché sul sito istituzionale del Comune- sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il Dirigente  
avv. Giuseppe Sciscioli

Imp. 1035/2021

IL DIRIGENTE SI AUTORIZZA PER LA  
REGOLARITÀ CONTABILE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZE E CONTROLLO  
Dott. Francesco Zenti